

**Sprawozdanie**  
**z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Wiarus”**  
**w Żurawicy za rok 2016**

W skład Rady Nadzorczej wchodził:

- |                     |                     |
|---------------------|---------------------|
| 1. Andrzej Kasper   | przewodniczący      |
| 2. Marek Kulpa      | wice przewodniczący |
| 3. Ludwik Lupa      | sekretarz           |
| 4. Krzysztof Kustra | członek             |
| 5. Feliks Nycz      | członek             |

Do zadań Rady Nadzorczej wynikających ze Statutu Spółdzielni §40 należy między innymi:

I nadzór i kontrola działalności Spółdzielni analiza i kontrola sprawozdań finansowych, dokonywanie okresowych ocen wykonywania przez Zarząd zadań gospodarczych, z uwzględnieniem przestrzegania przez Spółdzielnię praw jej członków.

II przeprowadzanie kontroli nad sposobem załatwiania przez Zarząd Spółdzielni wniosków organów Spółdzielni i jej członków.

III podejmowanie uchwał w sprawie wykluczenia członków z rejestru Spółdzielni

IV składanie Walnemu Zgromadzeniu Członków Spółdzielni sprawozdań w szczególności wyniki kontroli i ocenę sprawozdań finansowych

W roku 2016/17 Rada Nadzorcza odbyła 5 posiedzeń z których sporządzono protokoły posiedzeń podejmowano stosowne uchwały.

Tematem zebrań Rady były sprawy:

1. Zadłużeń członków wobec spółdzielni,
2. Wykonania prac dociepleniowych na osiedlu przy ul. Gen. St Maczka
3. Ocena pracy Zarządu Spółdzielni,
4. Przyjęto bilans spółdzielni za rok 2016r
5. Pozytywnie zaakceptowano plan remontów przedstawiony przez Zarząd Spółdzielni na rok 2017.
6. Wykreślenia z grona członków spółdzielni z powodu zbycia lokali mieszkalnych.
7. Skarg na działanie Zarządu w tym roku nie było
8. Zapoznanie się z protokołem lustracyjnych po lustracji przeprowadzonej przez Podkarpacki Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych w Rzeszowie.

Rada Nadzorcza Rada pozytywnie ocenia pracę Zarządu Spółdzielni pozytywnie i uważa, że Zarząd dba o interesy członków spółdzielni.

Niepokojącym faktem są zaległości finansowe mieszkańców wobec spółdzielni, choć dzięki staraniom Zarządu udało się doprowadzić do spłaty co spowodowało znaczny spadek zadłużenia.

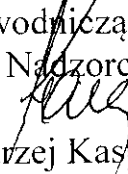
Rada Nadzorcza w dalszym ciągu zobowiązuje Zarząd do działania aby doprowadzić do likwidacji zadłużenia mieszkańców wobec spółdzielni.

Po rozpatrzeniu i zapoznaniu się z tematami Rada Nadzorcza postanowiła udzielić absolutorium Zarządowi Spółdzielni.

Z Rady Nadzorczej w tym roku ubył jeden członek Krzysztof Kustra z powodu zgonu w to miejsce został powołany Ryszard Strociak który zdobył w wyborach kolejno najwyższą ilość głosów.

Dziękuję wszystkim za współpracę.

**RADA NADZORCZA**  
Spółdzielni Mieszkaniowej "WIARLIS"  
37-710 ŻURAWICA

Przewodniczący  
Rady Nadzorczej  
  
Andrzej Kasper