

**KOREKTA FUNDUSZU REMONTOWEGO SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ "WIARUS"
W ŻURAWICY PLAN NA 2023 rok – 22.06.2023 R.**

Fundusz bieżący stawka za 1 m ²	0,20	1,20
Fundusz na termomodernizację stawka za 1 m ²	1,10	0,20
powierzchnia w m ²	5 369,00	2 141,00

WYSZCZEGÓLNIENIE	RAZEM	BUDYNKI UL.GEN.ST.MAC ZKA	BUDYNKI UL. GEN.WŁ.SI- KORSKIEGO
BO 01.01.2023	-312 405,83	-340 887,46	28 481,63
BO- Fundusz na bieżące potrzeby	3 522,24	421,64	3 100,60
BO- Fundusz termomodernizacyjny	-315 928,07	-341 309,10	25 381,03
I Planowane zwiększenia Funduszu:	127 309,20	89 180,40	38 128,80
Fundusz remontowy na bieżące potrzeby:	51 300,00	18 309,60	32 990,40
- naliczenia funduszu na bieżące potrzeby	43 716,00	12 885,60	30 830,40
-domofony	3 360,00	2 160,00	1 200,00
-wodomierze	4 224,00	3 264,00	960,00
-Fundusz remontowy- B termomodernizacja	76 009,20	70 870,80	5 138,40
II Planowane wykorzystanie funduszu:	57 353,07	40 748,07	16 605,00
A Fundusz na bieżące potrzeby	27 990,00	11 385,00	16 605,00
a) Remont bram wejściowych do budynku	2 040,00	1 630,00	410,00
b) Remont instalacji wodno-kanalizacyjnej	4 070,00	3 050,00	1 020,00
c) Pozostałe remonty części wspólnych:	21 880,00	6 705,00	15 175,00
miejsce postojowe dla samochodów			
- osobowych	12 000,00	-	12 000,00
- monitoring części wspólnych	8 510,00	5 835,00	2 675,00
- pozostałe remonty części wspólnych	1 370,00	870,00	500,00
B Fundusz termomodernizacyjny	29 363,07	29 363,07	-
Odsetki od kredytu, koszty poza projektem-UMOWA NR			
a) 206/8/42/DG/P/2016	29 363,07	29 363,07	-
Pozostałe koszty związane z			
b) termomodernizacją	-	-	-
Planowany stan Funduszu na 31.12.2023	-242 449,70	-292 455,13	50 005,43

Zatwierdzony - Uchwała NR 1/2023

Spółdzielnia Mieszkaniowa
„WIARUS”
ul. Gen. Maczka 4. 37-710 Żurawica
NIP 795-10-12-650, Regon 001387478
tel. (16) 671 33 30

Andrzej Górecki
Anna Rętyka