

# DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO ZA ROK 2021

## I. INFORMACJE I OBJAŚNIENIA DO BILANSU

### 1. Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych.

#### a) Zmiany w stanie środków trwałych w 2021 r. były wynikiem:

- przyjęcia do ewidencji środków trwałych w związku z modernizacją kotłowni własnej przy ul. Gen. Władysława Sikorskiego w Żurawicy na skutek czego wartość księgowa środków trwałych zwiększyła się o 69 945,00 zł.
- wyodrębnienia 1 lokalu na skutek czego wartość księgowa środków trwałych zmniejszyła się na przestrzeni roku o 7 321,20 zł (w tym 132,43 zł dotyczyło zmniejszenia wartości gruntów). Zgodnie z protokołem likwidacji: LT 1/SM/2021, LT 2/SM/2021 wyksięgowano z ewidencji środki trwałe o łącznej wartości 43 731,21 zł. Razem wartość księgowa środków trwałych zmniejszyła się o 51 184,84 zł.

Tytuł	Grunty „0”	Budynki i budowle „1,2”	Urządzenia techniczne i maszyny „3, 4”	Inne środki trwałe „8”	Razem
1. Wartość brutto środków trwałych na 01.01.2021 r. (BO)	24 229,99	539 626,02	223 922,92	61 932,23	849 711,16
2. Zwiększenia	-	-	67 620,00	2 325,00	69 945,00
3. Zmniejszenia	132,43	7 321,20	37 675,37	6 055,84	51 184,84
- Zmniejszenia (przeniesienie mieszkań w odrębną własność)	132,43	7 321,20	-	-	7 453,63
- Zmniejszenia inne	-	-	37 675,37	6 055,84	43 731,21
4. Wartość brutto środków trwałych na 31.12.2021 r. (BZ)	24 097,56	532 304,82	253 867,55	58 201,39	868 471,32

#### b) Zmiany w stanie środków trwałych – umorzenie:

Tytuł	Grunty „0”	Budynki i budowle „1, 2”	Urządzenia techniczne i maszyny „3, 4”	Inne środki trwałe „8”	Razem
1. Umorzenie środków trwałych na 01.01.2021 (BO)	6 601,37	300 912,40	223 922,92	61 932,23	593 368,92
2. Zwiększenia - naliczenie umorzenia	363,45	7 928,37	456,29	38,74	8 786,85
3. Zmniejszenia	38,24	3 486,69	37 675,37	6 055,84	47 256,14
- Zmniejszenia (przeniesienie mieszkań w odrębną własność)	38,24	3 486,69	-	-	3 524,93
- Zmniejszenia (pozostałe)	-	-	37 675,37	6 055,84	43 731,21
4. Umorzenie środków trwałych na 31.12.2021 (BZ) (p 1+2-3)	6 926,58	305 354,08	186 703,84	55 915,13	554 899,63
5. Wartość netto środków trwałych na 01.01.2021 (BO)	17 628,62	238 713,62	-	-	61 933,23
6. Wartość netto środków trwałych na 31.12.2021 (BZ) (Zał. nr 1 poz. 4 - poz. 4)	17 170,98	226 950,74	67 163,71	2 286,26	313 571,69

c) zmiany w stanie wartości niematerialnych i prawnych i umorzenia.  
W okresie sprawozdawczym pozycja w naszej spółdzielni nie występuje.

## 2. Wartość gruntów użytkowanych wieczystie.

Wyszczególnienie		Stan na 01.01.2021			Zwiększenia			Zmniejszenia			Stan na 31.12.2021		
Nr Księgi Wieczystej	Działka nr	pow. m <sup>2</sup>	wartość brutto	umorzenie gruntu	pow. m <sup>2</sup>	wartość brutto	umorzenie gruntu	pow. m <sup>2</sup>	wartość brutto	umorzenie gruntu	pow. m <sup>2</sup>	wartość brutto	umorzenie gruntu
KW51949	3/52,3/53,3/71	1 614,00	4 680,13	1 354,53	-	-	70,20	-	-	-	1 614,00	4 680,13	1 424,73
KW 90382/8	3/75	325,00	885,74	257,37	-	-	13,29	-	-	-	325,00	885,74	270,66
KW91269/7	3/70	539,00	1 455,74	392,97	-	-	21,84	-	-	-	539,00	1 455,74	414,80
KW91267/3	466/15	128,00	308,52	89,30	-	-	4,63	-	-	-	128,00	308,52	93,92
KW91447/9	466/9	218,00	517,99	149,06	-	-	7,77	53,00	132,43	38,24	165,00	385,56	118,59
KW95688/8	466/16	486,00	1 169,96	332,35	-	-	17,55	-	-	-	486,00	1 169,96	349,90
KW46902	466/10,466/12	5 801,00	13 952,91	3 974,99	-	-	209,29	-	-	-	5 801,00	13 952,91	4 184,29
	466/13,466/14,												
	466/18, 466/19,												
	5514/1,5514/2,												
KW46902/7	466/21	82,00	1 259,00	50,80	-	-	18,89	-	-	-	82,00	1 259,00	69,69
<b>RAZEM</b>		<b>9 193,00</b>	<b>24 229,99</b>	<b>6 601,37</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>363,45</b>	<b>53,00</b>	<b>132,43</b>	<b>38,24</b>	<b>9 140,00</b>	<b>24 097,56</b>	<b>6 926,58</b>

W roku 2021 ani też w 2020 Spółdzielnia nie dokonywała odpisów aktualizujących środki trwałe

## 3. Podział należności krótkoterminowych z tytułu opłat za lokale mieszkalne:

Należności krótkoterminowe z tytułu opłat za lokale mieszkaniowe na dzień 31.12.2021 r.

w zł.

Wyszczególnienie nieruchomości	Stan na koniec roku obrotowego	Z tego zaległe			Dochodzone na drodze sądowej	Razem
		do 6 mies	od 6-9 mies	9>12mies		
ul. Gen. Stanisława Maczka 2	9 095,90	9 594,35	-	-	-	9 095,90
ul. Gen. Stanisława Maczka 3	3 555,61	3 550,21	-	5,40	-	3 555,61
ul. Gen. Stanisława Maczka 4	6 677,83	5 959,43	718,40	-	-	6 677,83
ul. Gen. Władysława Sikorskiego 1	4 925,63	4 925,63	-	-	-	4 925,63
ul. Gen. Władysława Sikorskiego 3	8 202,53	5 801,80	1 825,05	575,68	23 721,86	31 924,39
<b>Razem</b>	<b>32 457,50</b>	<b>29 831,42</b>	<b>2 543,45</b>	<b>581,08</b>	<b>23 721,86</b>	<b>56 179,36</b>

W roku 2021 ani też w latach wcześniejszych w Spółdzielni nie dokonano odpisów aktualizujących wartość należności.

- 4. Wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych kosztów.**  
Wykaz istotnych pozycji rozliczeń międzyokresowych oraz zmiany w ich stanie przedstawia poniższe zestawienie:

Wyszczególnienie	Wartość rozliczeń międzyokresowych na 01.01.2021 r. (BO)	Zwiększenia	Zmniejszenia	Wartość rozliczeń międzyokresowych na 31.12.2021 r. (BZ)
<b>1. Czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów AB IV, w tym:</b>	<b>56 085,84</b>	<b>24 635,77</b>	<b>26 791,33</b>	<b>53 930,28</b>
a) wynik na GZM – niedobór z utrzymania i eksploatacji nieruchomości	31 870,60	2 398,36	2 304,92	31 964,04
a) koszty dotyczące przyszłych okresów - koszty dostaw mediów fakturowane na przełomie roku. VAT naliczony do odliczenia w następnym miesiącu, prenumeraty	24 215,24	22 237,41	24 486,41	21 966,24
<b>2. Biernie rozliczenia międzyokresowe przychodów PB IV, w tym:</b>	<b>7 251,35</b>	<b>-</b>	<b>7 251,35</b>	<b>-</b>
a) przychody dotyczące przyszłych okresów	7 251,35	-	7 251,35	-

- 5. Stan na początek roku obrotowego, zwiększenia i wykorzystanie oraz stan końcowy funduszy o ile jednostka nie sporządza zestawienia zmian w kapitale (funduszu) własnym.**

Wyszczególnienie	Fundusz udziałowy	Fundusz zasobowy	Fundusz zasobów mieszkaniowych	Fundusz wkładów mieszkaniowych	Fundusz wkładów budowlanych	Fundusz z aktualizacji wyceny	Razem
<b>1. Stan funduszu na początek okresu</b>	<b>1 011,60</b>	<b>3 145,00</b>	<b>267 898,09</b>	<b>20 101,70</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>292 156,39</b>
a) zwiększenia	-	-	701,53	-	-	-	701,53
a) zmniejszenia	0,30	-	12 220,51	-	-	-	12 220,81
- odrębna własność (netto)	-	-	3 928,70	-	-	-	3 928,70
- inne w tym umorzenia	-	-	8 291,81	-	-	-	8 291,81
<b>2. Stan funduszu na koniec okresu</b>	<b>1 011,30</b>	<b>3 145,00</b>	<b>256 379,11</b>	<b>20 101,70</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>280 637,11</b>

- 6. Podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu o pozostałym na dzień bilansowy, przewidywanym umową okresie spłaty.**

Zobowiązania z tytułu:	Data umowy	Termin spłaty	Zadłużenie		
			BO	zmiany w roku	BZ
<b>II. Zobowiązania długoterminowe, w tym:</b>	-	-	<b>394 648,67</b>	<b>11 090,00</b>	<b>405 738,67</b>
<b>1. kredyty i pożyczki</b>	-	-	<b>309 060,00</b>	<b>17 000,00</b>	<b>326 060,00</b>
- Umowa nr 206/8/42/DG/P/2017 (nieruchomości przy ul. Gen. Stanisława Maczka)	25.09.2017	28.06.2029	309 060,00	-36 360,00	272 700,00
- Umowa nr 129/10/42/DG/I/2021 (nieruchomości przy ul. Gen. Władysława Sikorskiego)	20.10.2021	19.10.2026	-	53 360,00	53 360,00
<b>2.inne zobowiązania finansowe</b>	-	-	<b>85 588,67</b>	<b>-5 910,00</b>	<b>79 678,67</b>
- akt not. 5732/1992 , cesja praw i obowiązków nr 975/FIN/2011 (nieruchomości przy ul. Gen. Władysława Sikorskiego)	27.05.1992	31.12.2032	85 588,67	-5 910,00	79 678,67

**7. W przypadku gdy składnik aktywów lub pasywów jest wykazywany w więcej niż jednej pozycji bilansu, jego powiązanie między tymi pozycjami; dotyczy to w szczególności podziału należności.**

Fundusz remontowy wartość całkowita 305 741,77 zł:

Aktywa A.II.2 - 323 698,76 zł

Pasywa P.II.4 - 17 956,99 zł.

Spółdzielnia, stosownie do art. 6 ust. 3 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych tworzy fundusz na remonty zasobów mieszkaniowych. Wydatki pokryte z funduszu wyniosły 35 622,66 zł.

Stan funduszu remontowego w układzie nieruchomości:

Nieruchomość	BO 01.01.2021		zmiany stanu funduszu		Bz 31.12.2021	
	zadłużenie	środki	zmniejszenia	zwiększenia	zadłużenie	środki
ul. gen. Stanisława Maczka 2	154 825,40	0,00	11 702,10	35 236,80	131 290,70	0,00
ul. gen. Stanisława Maczka 3	143 434,86	0,00	7 638,76	29 059,20	122 014,42	0,00
ul. gen. Stanisława Maczka 4	79 611,99	0,00	5 260,54	18 441,60	66 430,93	0,00
ul. Gen. Władysława Sikorskiego 1	15 954,04	0,00	7 073,07	19 064,40	3 962,71	0,00
ul. Gen. Władysława Sikorskiego 2	0,00	2 840,78	3 948,19	19 064,40	0,00	17 956,99
<b>Razem</b>	<b>393 826,29</b>	<b>2 840,78</b>	<b>35 622,66</b>	<b>120 866,40</b>	<b>323 698,76</b>	<b>17 956,99</b>
<b>per saldo</b>					<b>305 741,77</b>	

Zestawienie wydatków obrazuje poniższe zestawienie:

Wyszczególnienie wydatków z funduszu remontowego	Nieruchomości przy ul.Gen.Maczka	Nieruchomości przy ul.Gen.Sikorskiego	Razem SM Wiarus
<b>ZMNIJSZENIA FUNDUSZU</b>	<b>24 601,40</b>	<b>11 021,26</b>	<b>35 622,66</b>
remont daszków balkonowych	481,24	-	481,24
koszty termomodernizacji, koszty poza projektem	11 402,78	-	11 402,78
remont bram wejściowych	2 176,93	778,74	2 955,67
remont instalacji wod-kan	7 433,63	6 002,94	13 436,57
remont dachu-obróbki blacharskie	580,00	-	580,00
remont części wspólnych	2 526,82	4 239,58	6 766,40

Bilans sporządzony na dzień 31.12.2021 r. po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę 812 862,24 zł.

## II. INFORMACJE I OBJAŚNIENIA DO RACHUNKU ZYSKÓW I STRAT

### 1. Struktura rzeczowa i terytorialna przychodów netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów.

Zrealizowane w 2021 r. przychody w całości dotyczą sprzedaży krajowej, w tym:

Lp	Rodzaj działalności	Przychody	Koszty	Wynik
<b>1</b>	<b>DZIAŁALNOŚĆ PODSTAWOWA GZM</b>	<b>920 377,51</b>	<b>920 470,95</b>	<b>-93,44</b>
-	Eksploracja podstawowa	410 306,31	410 399,75	-93,44
-	Centralne ogrzewanie	270 880,19	270 880,19	-
-	Ciepła woda	127 841,68	127 841,68	-
-	Zimna woda	111 349,33	111 349,33	-
-	Pozostałe przychody/koszty GZM	-	-	-
<b>2</b>	<b>POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ OPERACYJNA</b>	<b>12 295,13</b>	<b>3 634,53</b>	<b>8 660,60</b>
<b>3</b>	<b>DZIAŁALNOŚĆ FINANSOWA</b>	<b>1 159,81</b>	<b>725,25</b>	<b>434,56</b>
<b>4</b>	<b>ZDARZENIA NADZWYCZAJNE</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>5</b>	<b>RAZEM PRZYCHODY/KOSZTY W 2021</b>	<b>933 832,45</b>	<b>924 830,73</b>	<b>9 001,72</b>
<b>6</b>	<b>PODATEK DOCHODOWY 2021</b>			<b>776,00</b>

### 2. W roku 2021 wystąpiła nadwyżka kosztów nad przychodami na działalności eksploatacyjnej zasobów mieszkaniowych w wysokości (-) 93,44 zł:

**Przychody i koszty eksploatacji w roku 2021**  
w zł.

Wyszczególnienie nieruchomości	Oplaty 2021	Koszty 2021	Nadwyżka (+)/nie dobór (-) w roku 2021
ul. Gen.Stanisława Maczka 2	123 954,62	122 420,62	1 534,00
ul. Gen.Stanisława Maczka 3	98 676,06	98 206,11	469,95
ul. Gen.Stanisława Maczka 4	58 597,78	58 296,81	300,97
ul. Gen. Władysława Sikorskiego 1	63 452,61	64 045,49	-592,88
ul. Gen. Władysława Sikorskiego 3	65 625,24	67 430,72	-1 805,48
<b>Razem</b>	<b>410 306,31</b>	<b>410 399,75</b>	<b>-93,44</b>

**3. Propozycje, co do sposobu podziału zysku lub pokrycia straty za rok obrotowy.**

Ustalony wynik bilansowy w kwocie (+) **8 319,16 zł.** obejmuje pożytki z nieruchomości oraz zysk z pozostałej działalności operacyjnej i finansowej, który prezentowany jest w RziS w części "L" oraz w pasywach bilanu poz A.VI. Nadwyżka bilansowa wymaga decyzji Walnego Zgromadzenia Członków, co do sposobu jej podziału. Zarząd proponuje przeznaczyć w/w nadwyżkę na:

**a) pokrycie kosztów utrzymania i eksploatacji w wysokości 5 500,69 zł:**

Wyszczególnienie nieruchomości	Nadwyżka (+)/nie dobór (-) z lat ub.	Nierozliczony zysk netto z roku 2020	Nadwyżka (+)/nie dobór (-) w roku 2021	Proponowany podział zysku netto z roku 2021	Nadwyżka (+)/nie dobór (-) przechodzący na rok następny
ul. Gen.Stanisława Maczka 2	-6 816,64	6 584,78	1 534,00	-	1 302,14
ul. Gen.Stanisława Maczka 3	-10 908,24	5 276,54	469,95	2 151,64	-3 010,11
ul. Gen.Stanisława Maczka 4	-5 830,30	2 946,50	300,97	1 222,89	-1 359,94
ul. Gen. Władysława Sikorskiego 1	-6 141,51	4 253,41	-592,88	1 100,62	-1 380,36
ul. Gen. Władysława Sikorskiego 3	-2 173,91	2 210,75	-1 805,48	1 025,54	-743,10
<b>Razem</b>	<b>-31 870,60</b>	<b>21 271,98</b>	<b>-93,44</b>	<b>5 500,69</b>	<b>-5 191,37</b>

**b) zasilenie funduszu remontowego:**

- ul. Gen. Stanisława Maczka 2 - 2 815,47 zł.

**4. Rozliczenie głównych pozycji różniących podstawę opodatkowania podatkiem dochodowym od osób prawnych od wyniku finansowego (zysku, straty) brutto.**

Poniżej przedstawiamy Przychody i koszty podatkowe oraz sposób obliczenia podatku dochodowego:

Lp	Wyszczególnienie	Kwota
1	PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY wg rachunku zysków i strat	933 832,45
-	Przychody ze sprzedaży produktów	920 377,51
-	Pozostałe przychody operacyjne	12 295,13
-	Przychody finansowe	1 159,81
-	Zyski nadzwyczajne	-
2	PRZYCHODY ZWOLNIONE Z OPODATKOWANIA	5 080,94
-	ubezpieczenie lokali,,dzierżawa gruntu pod garaże, inne	3 921,13
-	Odsetki od nieterminowych należności ( art.12 ust.4 pkt 2)	1 159,81
<b>3</b>	<b>PRZYCHODY DO OPODATKOWANIA ( 1-2)</b>	<b>928 751,51</b>
4	KOSZTY wg rachunku zysków i strat	924 830,73
-	Koszty działalności operacyjnej	920 470,95
-	Pozostałe koszty operacyjne	3 634,53
-	Koszty finansowe	725,25
-	Straty nadzwyczajne	-
5	KOSZTY DOTYCZĄCE NASTĘPNEGO OKRESU SPRAWOZDAWCZEGO-ZMIANA STANU PRODUKTÓW (-)	-93,44
6	KOSZTY PONIESIONE W LATACH UBIEGŁYCH STANOWIĄCE KOSZT UZYSKANIA BIEŻĄCEGO ROKU	2 484,01
	Składki ZUS za 12/2020 r. w części finansowanej przez płatnika składek	2 484,01
7	KOSZTY NIE STANOWIĄCE KOSZTÓW UZYSKANIA PRZYCHODU	2 554,84
	Składki ZUS za 12/2021 w części finansowanej przez płatnika składek	2 554,84
<b>8</b>	<b>KOSZTY DO OPODATKOWANIA</b>	<b>924 666,46</b>
9	DOCHÓD (+) / STRATA (-) NA DZIAŁALNOŚCI	4 085,05
10	PODSTAWA OPODATKOWANIA	4 085,00
<b>11</b>	<b>PODATEK DOCHODOWY OD OSÓB PRAWNYCH</b>	<b>776,00</b>

**5. Informacje o przychodach, kosztach i wynikach działalności zaniechanej w roku obrotowym lub przewidzianej do zaniechania w roku następnym.**

W roku 2021 Spółdzielnia nie zaniechała żadnej z prowadzonej w roku obrotowym działalności oraz nie przewiduje zaniechać w roku 2022 .

**6. W przypadku jednostek, które sporządzają rachunek zysków i strat w wariantcie kalkulacyjnym, dane o kosztach wytwarzania produktów na własne potrzeby oraz o kosztach rodzajowych.**

Nie dotyczy Spółdzielni, ponieważ rachunek zysków i strat sporządza wg wariantu porównawczego.

**7. Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, środków trwałych na własne potrzeby.**

Spółdzielnia we własnym zakresie nie wykonuje takich prac i nie ponosi kosztów, które wymagają przeniesienia na koszt wytworzenia środków trwałych.

**8. Informacja o zyskach i stratach nadzwyczajnych z podziałem na losowe i pozostałe.**

W roku 2021 zyski i straty nadzwyczajne nie wystąpiły.

**9. Podatek dochodowy od wyniku na operacjach nadzwyczajnych.**

Podatek dochodowy od wyniku na operacjach nadzwyczajnych nie występuje.

### III. INFORMACJE I OBJAŚNIENIA DO RACHUNKU PRZEPIŃWÓW PIENIĘŻNYCH

Spółdzielnia nie sporządza rachunku przepłyów pieniężnych.

### IV. INFORMACJE O SPRAWACH OSOBOWYCH

**1. Przeciętne zatrudnienie w roku obrotowym, z podziałem na grupy zawodowe.**

Przeciętne zatrudnienie w roku obrotowym, z podziałem na grupy zawodowe przedstawiono w poniższej tabeli:

Wyszczególnienie	Liczba osób na dzień	
	01.01 (BO)	31.12 (BZ)
stan zatrudnienia w tym:	4	4
Pracownicy umysłowi	2	2
Pracownicy obsługi	2	2
<b>Przeciętne zatrudnienie w roku obrotowym</b>	<b>0,33</b>	<b>0,33</b>

2. **Wynagrodzenia, łącznie z wynagrodzeniem z zysku, wypłaconych lub należnych osobom wchodzącym w skład organów zarządzających i nadzorujących spółek handlowych (dla każdej grupy osobno).**  
Nie dotyczy Spółdzielni.
3. **Pożyczki i świadczenia o podobnym charakterze udzielone osobom wchodzącym w skład organów zarządzających i nadzorujących spółek handlowych (dla każdej grupy osobno), ze wskazaniem warunków oprocentowania i terminów spłaty.**  
Nie dotyczy Spółdzielni.

## V. ISTOTNE ZDARZENIA DOTYCZĄCE ROKU OBROTOWEGO I LAT UBIEGŁYCH UJĘTE W SPRAWOZDANIU FINANSOWYM

1. **Informacje o znaczących zdarzeniach dotyczących lat ubiegłych ujętych w sprawozdaniu finansowym roku obrotowego.**  
W sprawozdaniu finansowym roku obrotowego występuje zysk netto z roku 2020 - z uwagi na pandemię COVID-19 sprawozdanie finansowe za 2020 r. nie zostało zatwierdzone przez Walne Zgromadzenie Członków w terminie wynikającym z art. 53 ust. 1 uor. -dla spółdzielni termin ten przedłużono do dnia odbycia Walnego Zgromadzenia, o którym mowa w art. 90 ustawy z 31.03.2020 r. (tzw. tarczy 1.0)[3], tj. do 6 tyg. od dnia odwołania stanu zagrożenia epidemicznego/epidemii.
2. **Informacje o znaczących zdarzeniach jakie nastąpiły po dniu bilansowym a nie uwzględnionych w sprawozdaniu finansowym.**  
Po dniu bilansowym nie wystąpiły w Spółdzielni znaczące zdarzenia, których nie ujęto w sprawozdaniu finansowym.
3. **Przedstawienie dokonanych w roku obrotowym zmian zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny oraz zmian sposobu sporządzania sprawozdania finansowego, jeżeli wywierają one istotny wpływ na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki, ich przyczyny i spowodowaną zmianami kwotę wyniku finansowego oraz zmian w kapitale (funduszu) własnym.**  
W roku 2021 nie dokonywano zmian zasad (polityki) rachunkowości.
4. **Informacje liczbowe zapewniające porównywalność danych sprawozdania finansowego za rok poprzedzający ze sprawozdaniem za rok obrotowy.**  
Dane liczbowe zapewniają porównywalność sprawozdania za rok poprzedzający ze sprawozdaniem za rok obrotowy.

## VI. INFORMACJE DOTYCZĄCE KONSOLIDACJI SPRAWOZDAŃ FINANSOWYCH, GDY SPRAWOZDANIE TAKIE NIE JEST SPORZĄDZONE W MYŚL PRZEPISÓW USTAWY



W całości nie dotyczy Spółdzielni, która nie posiada udziałów w innej jednostce, ani też nie jest powiązana kapitałowo z żadną spółką.

## **VII. INFORMACJE DOTYCZĄCE POŁĄCZENIA SPÓLEK**

Nie dotyczy Spółdzielni.

## **VIII. WYJAŚNIENIE POWAŻNYCH ZAGROŻEŃ DLA KONTYNUACJI DZIAŁALNOŚCI**

Nie występuje niepewność co do możliwości kontynuowania działalności w najbliższym okresie.

## **IX. INNE INFORMACJE**

Nie występują inne informacje uzupełniające wpływające na ocenę majątkową i finansową oraz wynik finansowy.

Opracowała: Anna Partyka  
Żurawica 14.04.2022 r.